

## FORMA DE PAGO PROVISIONAL



### ► PRECIOS Y CONDICIONES

PERSONA INTERESADA

FECHA VISITA:

|                         |                              | Precio [€]   |
|-------------------------|------------------------------|--------------|
| VIVIENDA TIPO           | 3 PLANTAS                    |              |
| VIVIENDA [Ud]:          | VIV- CH 9 y 16 (Parcela 157) | 509.000,00 € |
| PLAZA 1ª GARAJE [Cant]: | GAR- 1                       | 0,00 €       |
| PLAZA 2ª GARAJE [Cant]: | GAR- 1                       | 0,00 €       |
| COSTE [€]               |                              | 509.000,00 € |
| I.V.A. [€] (1)          | 10%                          | 50.900,00 €  |

**TOTAL [€] VIVIENDA + 2 PLAZAS DE GARAJE:**

**559.900,00 €**

<sup>(1)</sup> El IVA se aplicará al tipo que en cada momento esté en vigor

<sup>(2)</sup> Las plazas de Garaje y Trastero se asignarán a la formalización del contrato de adhesión

### ► FORMA DE PAGO

|                               |  | Importe [€]   | I.V.A. [€]         | Total [€]           |
|-------------------------------|--|---|--------------------|---------------------|
| <b>1 - DEPOSITO DE SEÑAL:</b> |  | 4.000,00 €  | - €                | 4.000,00 €          |
|                               | [sin I.V.A. en concepto de depósito]   | [Esta cantidad será devuelta a la firma del contrato] |                    |                     |
| <b>2 - FIRMA CONTRATO:</b>    | 10,00%   | 50.900,00 €   | 5.090,00 €         | 55.990,00 €         |
|                               | [I.V.A. incluido a la firma del contrato privado de compraventa]                           |   |                    |                     |
| <b>3 - PAGO FRACCIONADO:</b>  |  |   |                    |                     |
|                               | 10,00%   | 50.900,00 €   | 5.090,00 €         | 55.990,00 €         |
|                               | [I.V.A. incluido distribuido en aproximadamente [31] pagos]                                |   |                    | 1.806,13 €          |
|                               | Los meses de Junio y Diciembre se realizará un pago doble por lo que se giraran 27 recibos |   |                    |                     |
| <b>4 - ENTREGA DE LLAVES:</b> | 80,00%   | 407.200,00 €  | 40.720,00 €        | 447.920,00 €        |
|                               | [I.V.A. incluido a la firma de la escritura pública de compraventa]                        |   |                    |                     |
| <b>TOTAL [€]</b>              | <b>100,00%</b>   | <b>509.000,00 €</b>                                   | <b>50.900,00 €</b> | <b>559.900,00 €</b> |

### MEDIOS DE PAGO

|                       |   |
|-----------------------|---|
| DEPÓSITO DE SEÑAL     | Transferencia bancaria al número de cuenta con IBAN núm. ES38 0081 1545 7500 0122 8128, cuyo titular es la mercantil ARCO ÁREA DE COMERCIALIZACIÓN S.L. indicando nombre de la promoción, inmuebles reservados y nombre del cliente |
| PAGO APLAZADO Y FINAL | Adeudo Directo-Domiciliación Bancaria SEPA desde la cuenta designada a tal efecto por el comprador en el mandato de Adeudo Directo SEPA   |
| ENTREGA DE LLAVES     | Cheque bancario o Transferencia OMF   |

La tarifa presentada tiene una validez de siete (7) días a contar desde la fecha de la presente nota.